**Глава 6. Гражданско-правовые основы ведения предпринимательской деятельности**

**Тема 6.1. Общие положения**

Законодательные, нормативно-правовые и нормативные акты, регулирующие рынок ценных бумаг - Конституция, кодексы, законы, указы Президента Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации, нормативные акты Банка России, нормативно-правовые акты органов исполнительной власти

Положения гражданского законодательства, соответствующие Гражданскому кодексу Российской Федерации:

* Общепризнанные принципы и нормы международного права и международные договоры Российской Федерации являются в соответствии с Конституцией Российской Федерации составной частью правовой системы Российской Федерации;
* Международные договоры Российской Федерации применяются к отношениям, указанным в Гражданском кодексе Российской Федерации, непосредственно, кроме случаев, когда из международного договора следует, что для его применения требуется издание внутригосударственного акта;
* Если международным договором Российской Федерации установлены иные правила, чем те, которые предусмотрены гражданским законодательством, применяются правила международного договора.

Обычаем делового оборота признается:

* Сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской деятельности правило поведения, не предусмотренное законодательством, независимо от того, зафиксировано ли оно в каком-либо документе;
* Не предусмотренное законодательством или договором, но сложившееся, то есть достаточно определенное в своем содержании, широко применяемое в какой-либо области предпринимательской деятельности правило поведения.

В случаях, когда регулируемые гражданским законодательством отношения прямо не урегулированы законодательством или соглашением сторон и отсутствует применимый к ним обычай делового оборота, к таким отношениям, если это не противоречит их существу, применяется гражданское законодательство, регулирующее сходные отношения, – это аналогия закона

Субъекты, которые могут быть участниками отношений, регулируемых гражданским законодательством:

* Граждане и юридические лица;
* Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования;
* Иностранные граждане;
* Лица без гражданства;
* Иностранные юридические лица.

Критерии предпринимательской деятельности.

* Самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность;
* Направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом или оказания услуг;
* Осуществляемая лицами, зарегистрированными в установленном законом порядке.

**Тема 6.2. Юридические лица.**

Юридическим лицом признается организация, которая имеет обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде

Личным законом юридического лица считается право страны, где учреждено юридическое лицо

На основе личного закона юридического лица определяются:

* Статус организации в качестве юридического лица;
* Организационно-правовая форма юридического лица;
* Требования к наименованию юридического лица;
* Вопросы создания, реорганизации и ликвидации юридического лица, в том числе вопросы правопреемства;
* Содержание правоспособности юридического лица;
* Порядок приобретения юридическим лицом гражданских прав и принятия на себя гражданских обязанностей;
* Внутренние отношения, в том числе отношения юридического лица с его участниками;
* Способность юридического лица отвечать по своим обязательствам.

Положения о юридическом лице:

* Юридическое лицо должно быть зарегистрировано в едином государственном реестре юридических лиц в одной из организационно-правовых форм;
* В связи с участием в образовании имущества юридического лица его учредители (участники) могут иметь обязательственные права в отношении этого юридического лица либо вещные права на его имущество.

Правоспособность юридического лица возникает с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о его создании

Прекращается правоспособность юридического лица в момент внесения в единый государственный реестр юридических лиц сведений о его прекращении

Юридическое лицо приобретает права и принимает на себя обязанности через свои органы, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительным документом (но НЕ на основании доверенности)

Исполнительный орган юридического лица, это:

* Лицо, которое в силу закона, иного правового акта или учредительного документа юридического лица уполномочено выступать от его имени
* Лицо, которое должно действовать в интересах представляемого им юридического лица добросовестно и разумно

Но НЕ лицо, которое в силу закона или учредительных документов юридического лица выступает от своего имени.

Положения об организациях:

* Юридическими лицами могут быть организации, преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности (коммерческие организации);
* Коммерческие организации, за исключением унитарных предприятий и иных видов организаций, предусмотренных законом, могут иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законом;
* Юридическими лицами могут быть организации, не имеющие извлечение прибыли в качестве такой цели и не распределяющие полученную прибыль между участниками (некоммерческие организации);
* Некоммерческие корпоративные организации создаются в форме ассоциаций (союзов).

Право юридического лица осуществлять деятельность, на занятие которой необходимо получение лицензии, возникает с момента получения такой лицензии или в указанный в ней срок

Юридические лица, в отношении которых их участники имеют корпоративные права, это:

* Хозяйственные общества;
* Хозяйственные товарищества;
* Производственные кооперативы;
* Потребительские кооперативы.

В связи с участием в образовании имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий его учредители (участники) могут иметь вещные права

К юридическим лицам, на имущество которых их учредители имеют вещные права, относятся:

* Государственные унитарные предприятия;
* Муниципальные унитарные предприятия;
* Учреждения.

Минимальный размер уставных капиталов хозяйственных обществ определяется только законами Российской Федерации о хозяйственных обществах

При оплате долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью не денежными средствами, а иным имуществом участники общества и независимый оценщик в случае недостаточности имущества общества солидарно несут субсидиарную ответственность по его обязательствам в пределах суммы, на которую завышена оценка имущества, внесенного в уставный капитал, в течение пяти лет с момента государственной регистрации общества или внесения в устав общества соответствующих изменений

При внесении в уставный капитал акционерного общества не денежных средств, а иного имущества акционер, осуществивший такую оплату, и независимый оценщик в случае недостаточности имущества общества солидарно несут субсидиарную ответственность по его обязательствам в пределах суммы, на которую завышена оценка имущества, внесенного в уставный капитал, в течение пяти лет с момента государственной регистрации общества или внесения в устав общества соответствующих изменений

Корпоративным договором может быть установлена обязанность его сторон проголосовать на общем собрании участников общества за включение в устав общества положений, определяющих структуру органов общества и их компетенцию, если в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и законами о хозяйственных обществах допускается изменение структуры органов общества и их компетенции уставом общества.

Корпоративный договор заключается в письменной форме путем составления одного документа, подписанного сторонами

Юридическое лицо отвечает по своим обязательствам всем имуществом, принадлежащим юридическому лицу

Обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения, которое осуществляет все его функции или их часть, в том числе функции представительства, признается филиалом

**Тема 6.3. Объекты гражданских прав. Недвижимые и движимые вещи. Государственная регистрация прав на имущество**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации объектами гражданских прав являются:

* Вещи, включая наличные деньги и документарные ценные бумаги, иное имущество, в том числе безналичные денежные средства и бездокументарные ценные бумаги;
* Имущественные права;
* Результаты работ и оказание услуг;
* Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность);
* Нематериальные блага.

Относится к движимому имуществу:

* Деньги;
* Ценные бумаги;

Решение о государственной регистрации перехода права собственности в случае, когда одна из сторон уклоняется от государственной регистрации перехода права собственности на недвижимость вправе вынести суд по требованию другой стороны, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве, также по требованию судебного пристава-исполнителя

Способы защиты гражданских прав:

* Неприменение судом акта государственного органа или органа местного самоуправления, противоречащего закону;
* Возмещение убытков;
* Прекращение или изменение правоотношения;
* Компенсация морального вреда.

**Тема 6.4. Сделки**

Условия уступки требования, соответствующие Гражданскому кодексу Российской Федерации.

* Уступка требования кредитором (цедентом) другому лицу (цессионарию) допускается, если она не противоречит закону
* Не допускается без согласия должника уступка требования по обязательству, в котором личность кредитора имеет существенное значение для должника
* Соглашением между должником и цедентом может быть запрещена или ограничена уступка права на получение неденежного исполнения
* Уступка требования, основанного на сделке, совершенной в простой письменной или нотариальной форме, должна быть совершена в соответствующей письменной форме;
* Соглашение об уступке требования по сделке, требующей государственной регистрации, должно быть зарегистрировано в порядке, установленном для регистрации этой сделки, если иное не установлено законом;
* Права, удостоверенные ордерной ценной бумагой, передаются приобретателю путем ее вручения с совершением на ней передаточной надписи – индоссамента.

Несоблюдение простой письменной формы лишает стороны права в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания, но не лишает их права приводить письменные и другие доказательства

Последствия несоблюдения нотариальной формы сделки - недействительность сделки

Односторонняя сделка может создавать обязанности для других лиц лишь в случаях, установленных законом либо соглашением с этими лицами

Сделка, недействительная по основаниям, установленным законом, в силу признания ее таковой судом, является оспоримой;

Сделка, не соответствующая требованиям закона или иных правовых актов (если закон не устанавливает иное) ничтожна.

Сделка может быть признана недействительной в случаях:

* Совершения гражданином, признанным недееспособным вследствие психического расстройства;
* Совершения сделки юридическим лицом в противоречии с целями деятельности, определенно ограниченными в его учредительных документах;
* Совершения сделки юридическим лицом, не имеющим лицензию на занятие соответствующей деятельностью;
* Если полномочия лица на совершение сделки ограничены договором.

Назовите сделки, которые являются недействительными (ничтожными):

* Сделки, совершенные с целью, противной основам правопорядка и нравственности;
* Мнимые и притворные сделки;
* Сделки, совершенные гражданином, признанным недееспособным.

Кабальная сделка – это сделка, совершенная под влиянием насилия, угрозы или под влиянием обмана, которая признается недействительной по основаниям, установленным законом, в силу признания ее таковой судом. Кабальная сделка является оспоримой.

Если одна из сторон А полностью исполнила сделку, требующую нотариального удостоверения, а другая сторона (сторона В) уклоняется от такого удостоверения сделки, суд по требованию исполнившей сделку стороны А вправе признать сделку действительной, в этом случае последующее нотариальное удостоверение сделки не требуется

Если одна из сторон (сторона А) полностью исполнила сделку, требующую нотариального удостоверения, а другая сторона (сторона В) уклоняется от такого удостоверения сделки суд по требованию стороны А вынести решение о регистрации сделки вправе, в этом случае сделка регистрируется в соответствии с решением суда

Срок исковой давности по требованию о применении последствий недействительности ничтожной сделки - 3 года со дня, когда началось исполнение сделки

Срок исковой давности по требованию о признании оспоримой сделки недействительной и о применении последствий ее недействительности - один год

**Тема 6.5. Представительство**

Сделка, совершенная одним лицом (представителем) от имени другого лица (представляемого) в силу полномочия, основанного на доверенности, указании закона либо акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления, непосредственно создает, изменяет и прекращает гражданские права и обязанности представляемого

Не являются представителями лица, действующие хотя и в чужих интересах, но от собственного имени

Представитель НЕ может совершать сделки от имени представляемого в отношении себя лично

Лицо, постоянно и самостоятельно представительствующее от имени предпринимателей при заключении ими договоров в сфере предпринимательской деятельности, признается коммерческим представителем

Одновременное коммерческое представительство разных сторон в сделке допускается с согласия этих сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством

Представитель может совершать сделки от имени представляемого в отношении другого лица, представителем которого он одновременно является в случаях коммерческого представительства

Если коммерческий представитель действует на организованных торгах, предполагается, поскольку не доказано иное, что представляемый согласен на одновременное представительство таким представителем другой стороны или других сторон.

Доверенностью признается письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу или другим лицам для представительства перед третьими лицами

Доверенность на совершение сделок, требующих нотариальной формы, должна быть нотариально удостоверена, за исключением случаев, предусмотренных законом

Письменное уполномочие на получение представителем гражданина его вклада в банке может быть представлено представляемым непосредственно в банк

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя ИЛИ иного лица, уполномоченного на это в соответствии с законом и учредительными документами юридического лица, с приложением печати этого юридического лица

Правовые положения о сроке доверенности, соответствующие Гражданскому кодексу Российской Федерации:

* Если в доверенности не указан срок ее действия, она сохраняет силу в течение года со дня ее совершения;
* Удостоверенная нотариусом доверенность, предназначенная для совершения действий за границей и не содержащая указание о сроке ее действия, сохраняет силу до ее отмены лицом, выдавшим доверенность.

Положения, соответствующие Гражданскому кодексу Российской Федерации:

* Передавший полномочия другому лицу должен известить об этом выдавшего доверенность и сообщить ему необходимые сведения о лице, которому переданы полномочия;
* Лицо, которому выдана доверенность, должно лично совершать те действия, на которые оно уполномочено;
* Срок действия доверенности, выданной в порядке передоверия, не может превышать срока действия доверенности, на основании которой она выдана.

Действие доверенности прекращается вследствие:

* Истечения срока доверенности;
* Отмены доверенности лицом, выдавшим ее, или одним из лиц, выдавших доверенность совместно, при этом отмена доверенности совершается в той же форме, в которой была выдана доверенность, либо в нотариальной форме;
* Отказа лица, которому выдана доверенность;
* Прекращения юридического лица, от имени которого выдана доверенность;
* Прекращения юридического лица, которому выдана доверенность.

Лицо, выдавшее доверенность и впоследствии отменившее ее, обязано:

* Известить об отмене доверенности лицо, которому она была выдана
* Известить об отмене доверенности известных лицу третьих лиц, для представительства перед которыми выдана доверенность

**Тема 6.6. Право собственности**

Вещными правами являются:

* Право собственности
* Сервитуты;
* Право хозяйственного ведения имуществом;
* Право оперативного управления имуществом;
* Право пожизненного наследуемого владения земельным участком.

Особенности приобретения и прекращения права собственности на имущество, в зависимости от того, находится имущество в собственности гражданина или юридического лица, в собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования могут устанавливаться лишь законом

Собственнику принадлежат права пользования, владения и распоряжения своим имуществом

Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие законодательству

В собственности юридических лиц может находиться любое имущество, за исключением отдельных видов имущества, которое в соответствии с законом не может принадлежать юридическим лицам

Количество и стоимость имущества, находящегося в собственности граждан и юридических лиц, не ограничиваются, за исключением случаев, когда такие ограничения установлены законом

Коммерческие организации, КРОМЕ государственных и муниципальных предприятий, а также учреждений, являются собственниками имущества, переданного им в качестве вкладов (взносов) их учредителями (участниками, членами), а также имущества, приобретенного этими юридическими лицами по иным основаниям

Собственник (физическое лицо) вправе отдавать свое имущество в залог другому лицу

Передача имущества в доверительное управление НЕ влечет переход права собственности к доверительному управляющему

Право собственности и другие вещные права на недвижимые вещи, ограничения этих прав, их возникновение, переход и прекращение подлежат государственной регистрации в едином государственном реестре;

Имущество может находиться в общей собственности в случаях:

* С определением доли каждого из собственников в праве собственности (долевая собственность);
* Без определения доли каждого из собственников в праве собственности (совместная собственность);

Если доли участников долевой собственности не могут быть определены на основании закона и не установлены соглашением всех ее участников, то доли считаются равными

Владение и пользование имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляются по соглашению всех ее участников, а при недостижении согласия – в порядке, устанавливаемом судом

Совместная собственность:

* Участники совместной собственности, если иное не предусмотрено соглашением между ними, сообща владеют и пользуются общим имуществом;
* Распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности, осуществляется по согласию всех участников, которое предполагается независимо от того, кем из участников совершается сделка по распоряжению имуществом;
* Каждый из участников совместной собственности вправе совершать сделки по распоряжению общим имуществом, если иное не вытекает из соглашения всех участников;
* Совершенная одним из участников совместной собственности сделка, связанная с распоряжением общим имуществом, может быть признана недействительной по требованию остальных участников по мотивам отсутствия у участника, совершившего сделку, необходимых полномочий только в случае, если доказано, что другая сторона в сделке знала или заведомо должна была знать об этом.

Права собственника на имущество прекращаются в случае:

* Отчуждения собственником своего имущества другим лицам;
* Отказа собственника от права собственности;
* Гибели или уничтожения имущества;
* Утраты права собственности на имущество.

Обращение в государственную собственность имущества, находящегося в собственности граждан и юридических лиц (национализация) производится на основании закона с возмещением стоимости этого имущества и других убытков в порядке, установленном законодательством

**Тема 6.7. Общие положения об обязательствах**

Основания возникновения гражданских прав и обязанностей:

* Из договоров и иных сделок, предусмотренных законом, а также из договоров и иных сделок, хотя и не предусмотренных законом, но не противоречащих ему;
* Из актов государственных органов и органов местного самоуправления, которые предусмотрены законом в качестве основания возникновения гражданских прав и обязанностей;
* Из судебного решения, установившего гражданские права и обязанности;
* В результате приобретения имущества по основаниям, допускаемым законом.

Встречным исполнением обязательства признается исполнение обязательства одной из сторон, которое в соответствии с договором обусловлено исполнением своих обязательств другой стороной

Если кредитор вправе требовать исполнения как от всех должников совместно, так и от любого из них в отдельности, притом как полностью, так и в части долга, такая обязанность (ответственность) называется солидарной

До предъявления требований к лицу, которое в соответствии с законом, иными правовыми актами или условиями обязательства несет ответственность дополнительно к ответственности другого лица, являющегося основным должником (субсидиарную ответственность), кредитор должен предъявить требование к основному должнику

Если основной должник отказался удовлетворить требование кредитора или кредитор не получил от него в разумный срок ответ на предъявленное требование, это требование может быть предъявлено лицу, несущему субсидиарную ответственность

Лицо, несущее субсидиарную ответственность, должно до удовлетворения требования, предъявленного ему кредитором, предупредить об этом основного должника, а если к такому лицу предъявлен иск, – привлечь основного должника к участию в деле. В противном случае основной должник имеет право выдвинуть против регрессного требования лица, отвечающего субсидиарно, возражения, которые он имел против кредитора

Право (требование), принадлежащее кредитору на основании обязательства, может быть передано им другому лицу по сделке (уступка требования)

Право (требование), принадлежащее кредитору на основании обязательства, может перейти к другому лицу на основании закона

Если должник не был письменно уведомлен о состоявшемся переходе прав кредитора к другому лицу, новый кредитор несет риск вызванных этим для него неблагоприятных последствий

Способы обеспечения исполнения обязательств:

* Неустойка;
* Залог;
* Поручительство;
* Независимая гарантия;
* Задаток;

Основания прекращения обязательств:

* Исполнение обязательства;
* Отступное;
* Зачет однородного встречного требования, срок которого наступил либо срок которого не указан или определен моментом востребования.

Упущенная выгода - это неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено

**Тема 6.8. Общие положения о договоре**

Утверждения, соответствующие Гражданскому кодексу Российской Федерации:

* Граждане и юридические лица свободны в заключении договора;
* Понуждение к заключению договора не допускается, за исключением случаев, когда обязанность заключить договор предусмотрена законом или добровольно принятым обязательством;
* Условия договора определяются по усмотрению сторон, кроме случаев, когда содержание соответствующего условия предписано законом или иными правовыми актами;
* Окончание срока действия договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

Моментом заключения договора, подлежащего государственной регистрации, является момент его регистрации в соответствии с законом

Адресованное одному или нескольким конкретным лицам предложение, которое достаточно определенно и выражает намерение лица, сделавшего предложение, считать себя заключившим договор с адресатом, которым будет принято предложение, называется офертой

Ответ лица, которому адресована оферта, о ее принятии называется акцептом

Договор заключается посредством направления оферты (предложения заключить договор) одной из сторон и ее акцепта (принятия предложения) другой стороной

Рамочным договором признается договор с открытыми условиями, определяющий общие условия обязательственных взаимоотношений сторон, которые могут быть конкретизированы и уточнены сторонами путем заключения отдельных договоров, подачи заявок одной из сторон или иным образом на основании либо во исполнение рамочного договора

Договором присоединения признается договор условия которого определены одной из сторон в формулярах или иных стандартных формах и могли быть приняты другой стороной не иначе как путем присоединения к предложенному договору в целом

Опционный договор – это договор когда одна сторона на условиях, предусмотренных этим договором, вправе потребовать в установленный договором срок от другой стороны совершения предусмотренных опционным договором действий (в том числе уплатить денежные средства, передать или принять имущество), и при этом, если управомоченная сторона не заявит требование в указанный срок, опционный договор прекращается

Если опционом на заключение договора не предусмотрено иное, платеж по нему не засчитывается в счет платежей по договору, заключаемому на основании безотзывной оферты, и не подлежит возврату в случае, когда не будет акцепта

В случае, когда опционом на заключение договора срок для акцепта безотзывной оферты не установлен, этот срок считается равным одному году, если иное не вытекает из существа договора или обычаев

По требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут по решению суда при существенном нарушении договора другой стороной или в случаях, предусмотренных Гражданским кодексом, другими законами или договором

Существенным нарушением договора признается нарушение договора одной из сторон, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении договора

Принятие общим собранием участников хозяйственного общества решения и состав участников общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются в отношении:

* Публичного акционерного общества – лицом, осуществляющим ведение реестра акционеров такого общества и выполняющим функции счетной комиссии;
* Непубличного акционерного общества – путем нотариального удостоверения или удостоверения лицом, осуществляющим ведение реестра акционеров такого общества и выполняющим функции счетной комиссии;
* Общества с ограниченной ответственностью – путем нотариального удостоверения, если иной способ (подписание протокола всеми участниками или частью участников; с использованием технических средств, позволяющих достоверно установить факт принятия решения; иным способом, не противоречащим закону) не предусмотрен уставом такого общества, либо решением общего собрания участников общества, принятым участниками общества единогласно.

Обязательные для сторон правила, установленные законом и иными правовыми актами, называются императивными нормами

Норма, которая применяется постольку, поскольку соглашением сторон не установлено иное, называется диспозитивной нормой